

4LDK

■敷地面積 / 131.35㎡ (39.73坪)

■建物面積 / 98.94㎡ (29.92坪)

□1階面積 / 49.47㎡ □2階面積 / 49.47㎡

長期優良住宅/新基準対応

エコキュート

IHヒーター

食洗機

タンクレストイレ(1F)

玄関・勝手口/人感センサーライト

玄関/除菌・脱臭機エアー

屋根付き玄関ポーチ

LDK 17.3帖

リビング階段

オープンバルコニー3.3帖

シューズクローゼット

リビングワイド収納

ダイニング階段下収納

キッチンパントリー

床下収納

洗面室収納

ウォークインクローゼット1.5帖

2Fホール収納

宅配BOX

駐車場2台

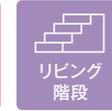
角地

東南面の広い庭

分譲価格(外構費・水道負担金・消費税込)

4,170万円

絆を育むリビング階段のある広々LDKや 東南面の開放的な広い庭も魅力の角地の住まい



■屋根付きの玄関ポーチ

玄関前の屋根付きのスペースは雨の日に重宝します。

■便利なパントリー

キッチンには、保存食品や雑貨など、上手に収納できるパントリーを設置しました。

■容量のある玄関収納

ベビーカーやゴルフバッグなども収納可能なシューズクローゼットを設けました。

■便利な階段下の収納

ダイニングに階段下を利用した奥行きのある収納スペースを設けました。

■リビング階段

家族との自然なコミュニケーションが生まれるリビング階段を採用しました。

■ゆったりとした広々便利なLDK

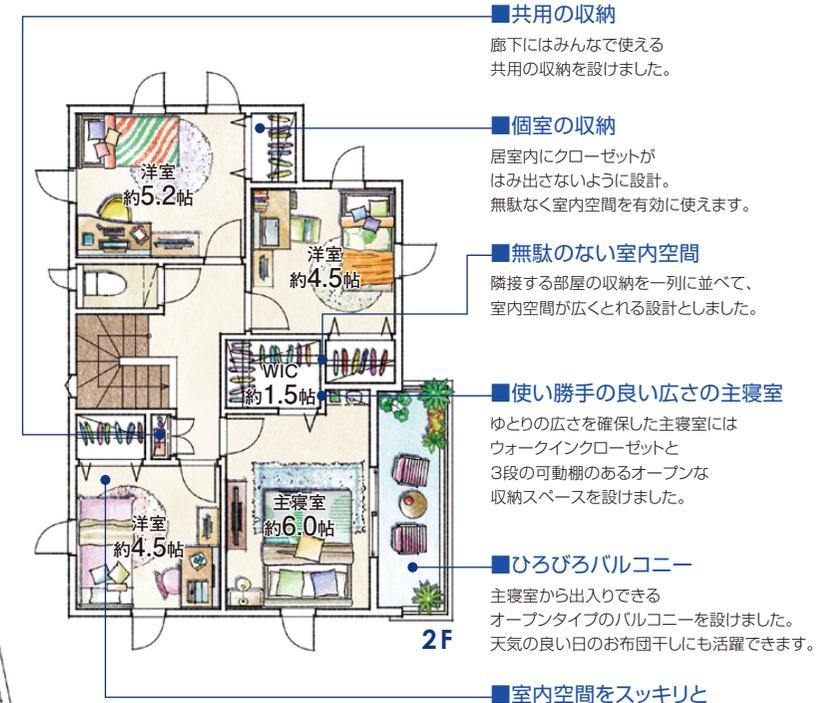
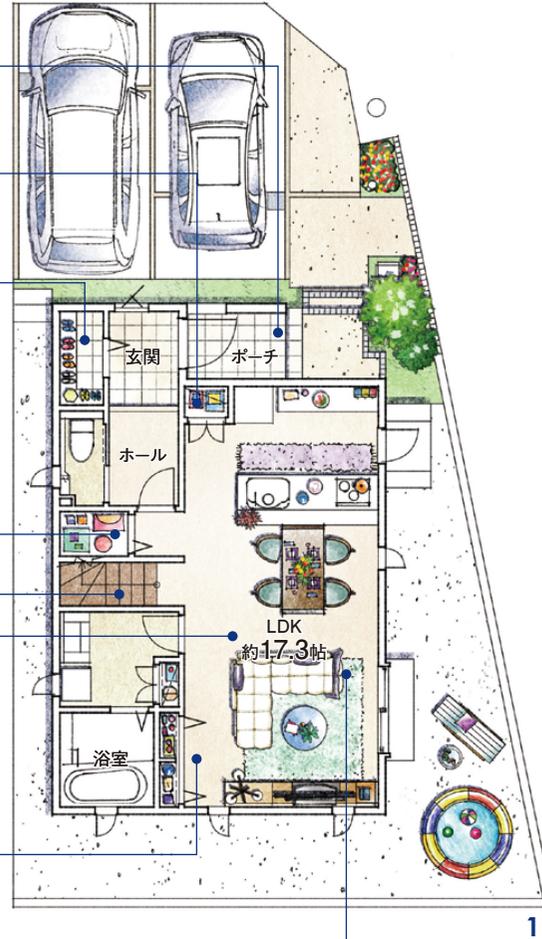
一体感のある縦長タイプのLDKは、17.3帖の広さを確保。家族の団らんとくつろぎのリラックススペースです。

■便利なリビング収納

リビングにワイドな収納スペースを設けました。AV家電や本棚としても活躍します。

■明るいリビングダイニング

リビングとダイニングには、掃き出し窓や縦すべり出し窓などを設け、十分な明るさと風の流れを確保しました。



■共用の収納

廊下にはみんなで使える共用の収納を設けました。

■個室の収納

居室内にクローゼットがはみ出さないように設計。無駄なく室内空間を有効に使えます。

■無駄のない室内空間

隣接する部屋の収納を一列に並べて、室内空間が広くとれる設計としました。

■使い勝手の良い広さの主寝室

ゆとりの広さを確保した主寝室にはウォークインクローゼットと3段の可動棚のあるオープンな収納スペースを設けました。

■ひろびろバルコニー

主寝室から出入りできるオープンタイプのバルコニーを設けました。天気の良い日のお布団干しにも活躍できます。

■室内空間をスッキリと

室内空間を無駄なく有効に使えるように居室内にクローゼットがはみ出さない作りをしました。



(単位:mm)
910 910 910 910
3,640

※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売却済みの場合はご容赦ください。