

■敷地面積 / 130.22㎡ (39.39坪)  
■建物面積 / 108.47㎡ (32.81坪)  
□1階面積 / 57.13㎡ □2階面積 / 51.34㎡

長期優良住宅  
新基準対応

オール電化住宅

エコキュート

IHヒーター

食洗機

タンクレストイレ(1F)

玄関・勝手口/人感センサーライト

玄関/除菌・脱臭機エアー

リビング階段

オープンバルコニー3.5帖

インナーバルコニー2.2帖

シューズクローゼット

玄関ホール収納

キッチンパントリー

床下収納

洗面室収納

ウォークインクローゼット3.0帖

2階廊下収納

宅配BOX

東南の角地

分譲価格(外構費・水道負担金・消費税込)

4,560万円

## 家族のコミュニケーション育むリビング階段と 専用バルコニーもある 充実の主寝室がうれしい住まい



※上記図面・外構補載はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売約済みの場合はご容赦ください。