

# 4LDK

■敷地面積 / 187.88㎡ (56.83坪)  
■建物面積 / 122.44㎡ (37.03坪)  
□1階面積 / 63.24㎡ □2階面積 / 59.20㎡

長期優良住宅  
新基準対応

オール電化住宅

- エコキュート
- IHヒーター
- 食洗器
- タンクレストイレ(1F)
- 玄関・勝手口/人感センサーライト
- 玄関/除菌・脱臭機エアアー
- ひろびろ玄関ポーチ
- 明るいひろびろリビング
- 2Way和室
- ハーフインナーバルコニー7.0帖
- 洋室インナーバルコニー4.5帖
- ウォークインシューズクローゼット
- 玄関ホールクローク
- ワイドなキッチンパントリー
- 床下収納
- 洗面室システム収納
- ウォークインクローゼット3.0帖
- 2Fホール収納
- 宅配BOX
- 駐車場3台
- 南面の広い庭

分譲価格 (外構費・水道負担金・消費税込)

## 5,520万円

## 快適ツインバルコニーと2Way和室など 回遊性のつながりや 多彩な収納力がうれしい住まい



※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売却済みの場合はご容赦ください。