



コットンヒルズ
時彩の森
ときさいのもり

PLAN 62 4LDK

長期優良住宅

オール電化住宅

■敷地面積/165.95㎡(50.19坪) ■建物面積/118.41㎡(35.81坪) □1階面積/57.96㎡ □2階面積/60.45㎡

憩いの時間を楽しむセンターリビングと 広々バルコニーがうれしい住まい

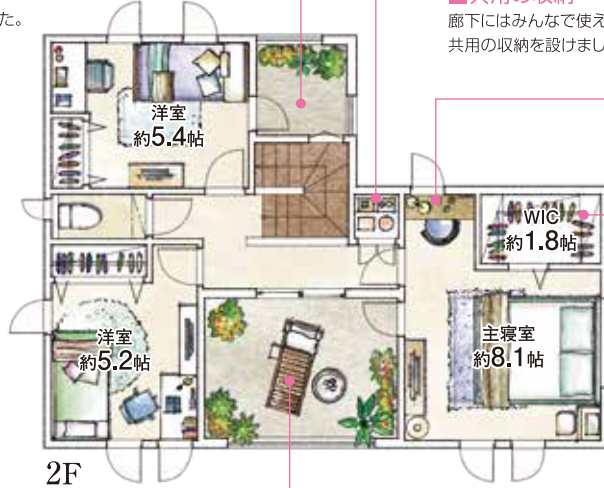


■セカンドバルコニー
2つ目のバルコニーも設けました。

■共用の収納
廊下にはみんなで使える
共用の収納を設けました。

■便利なカウンター
主寝室にはカウンターを設置しました。
リモートワークや家事などの
作業スペースに活用できます。

■大容量のクローゼット
ウォークインクローゼットは、
満足できる大容量約1.8帖の
スペースを確保しました。



■広さが便利、インナーバルコニー
主寝室と廊下からも出入りできるバルコニーです。
居室並みのスペースは、憩いの場としても活躍します。



■使い勝手の良い玄関収納
玄関壁面のシューズクローゼットと、
コートなど上着の収納に便利な
クローゼットを設けました。

■快適パウダールーム
バスタイムやメイクタイムを
快適に過ごせる、広さと収納力を
確保した洗面室。帰宅後は、
リビングに入る前に手洗い
うがいができます。

■使い勝手の良い2way和室
廊下とリビングに出入り口を設けた
約4.5帖の和室は、使い勝手が良く
客間としても嬉しい設計です。

■機能的なキッチンレイアウト
炊事をしながらも、家族が見渡せる
実用性の高いキッチンレイアウト。
保存食品や雑貨など、上手に収納できる
パントリーもご用意。

■窓と壁の重要な役割
ダイニングには、十分な明るさを
確保する為に掃き出し窓を採用しました。
また、TVボードが配置しやすいように、
横すべり出し窓を採用しました。

1F



910 910 910 910
3,640 (単位:mm)

エコキュート
IHヒーター
食洗機

タンクレストイレ(1F)
玄関・勝手口/人感センサーライト
玄関/除菌・脱臭機エアイー

2WAY和室
主寝室カウンター
インナーバルコニー
床下収納
シューズクローゼット
ホール収納

洗面室収納
パントリー
リビング収納
2F廊下収納
ウォークインクローゼット1.8帖
宅配BOX

駐車場3台
南面の広い庭

※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売却済みの場合はご容赦ください。