

4LDK

■敷地面積／201.74㎡(61.02坪)  
 ■建物面積／118.41㎡(35.81坪)  
 □1階面積／60.86㎡ □2階面積／57.55㎡

長期優良住宅

ガス併用住宅

- エコジョーズ
- ガラストップガスコンロ
- 床暖房
- 食洗機
- タンクレストイレ(1F)
- 玄関・勝手口／人感センサーライト
- 玄関／除菌・脱臭機エアー
- 玄関ホール手洗いカウンター
- 玄関吹抜
- 効率の良い家事動線
- インナーバルコニー
- 床下収納
- シューズクローゼット
- 玄関収納
- 洗面室システム収納
- パントリー1.5帖
- 2F廊下収納
- ウォークインクローゼット2.0帖
- 宅配BOX
- 駐車場3台
- 南面の広い庭

分譲価格(外構費・水道負担金消費税込)

4,900万円

明るく出迎えてくれる玄関吹抜けが心地よい  
 豊富で多彩な収納力と ワイドインナーバルコニーが魅力の住まい



■明るい玄関ホール吹抜け

玄関ホールに設けた開放的な吹抜けは、明るく心地よい空間を演出してくれます。

■玄関ホールに手洗いカウンター

帰宅後すぐに手洗い・うがいができる自動水栓のカウンターとコートなど上着の収納に便利なクローゼットも設けました。

■容量たっぷりシューズクローゼット

ベビーカーやゴルフバッグなども収納可能なうれしい大型のシューズクローゼットをご用意。

■便利なパントリー

キッチンと玄関ホールの間にある収納スペースには、食品などの保存に便利な可動棚を設置しました。

■快適パウダールーム

バスタイムやメイクタイムを快適に過ごせる、広さと収納力を確保した洗面室。キッチンからの家事動線も便利です。

■個室の収納

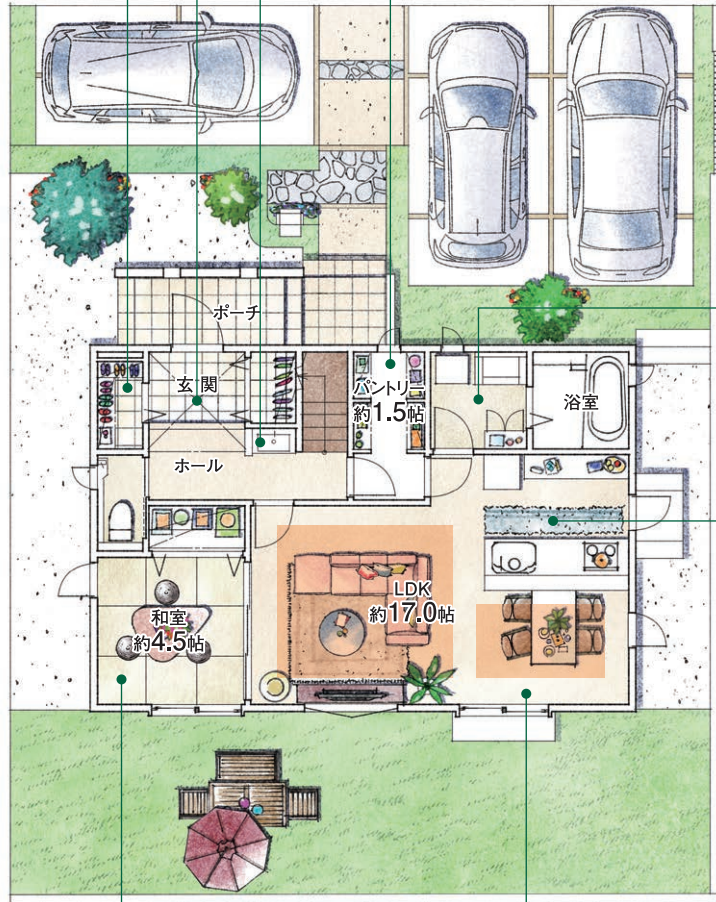
ドアのターンエリアとクロークを一列に並べて無駄なく配置。クロークにも十分な容量を確保しました。

■大容量のクローゼット

ウォークインクローゼットは、満足できる大容量約2.0帖のスペースを確保しました。

■共用の収納

廊下にはみんなで使える共用の収納を設けました。

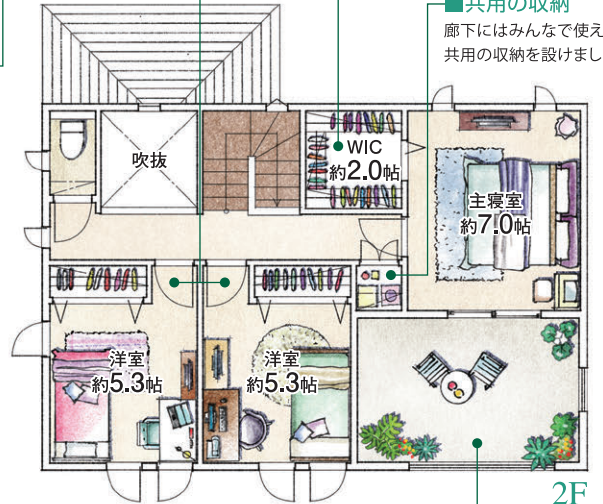


■南面の明るい和室

リビングにつながる約4.5帖の癒しの和空間を設けました。

■窓と壁の重要な役割

ダイニングには、十分な明るさを確保する為に掃き出し窓を採用しました。また、TVボードが配置しやすいように、横すべり出し窓を採用しました。



■広さが便利、インナーバルコニー

主寝室には、奥行きのある広々バルコニーを設けました。雨の日にもうれしい屋根付きインナー設計です。

■機能的なキッチンレイアウト

炊事をしながらも、家族が見渡せる実用性の高いキッチンレイアウト。洗面室への動線も便利です。

床暖房範囲

※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売却済みの場合はご容赦ください。

