

明るく迎えてくれるエントランスホールや 大容量パントリーなど 豊富で多彩な収納力がうれしい住まい



■敷地面積／201.86㎡(61.06坪)
■建物面積／117.99㎡(35.69坪)
□1階面積／62.93㎡ □2階面積／55.06㎡

長期優良住宅 新基準対応

ガス併用住宅

- エコジョーズ
- ガラストップガスコンロ
- 床暖房
- 食洗機
- タンクレストイレ(1F)
- 玄関・勝手口／人感センサーライト
- 玄関／除菌・脱臭機エアー
- 玄関吹抜け
- 玄関手洗いカウンター
- 効率の良い家事動線
- インナーバルコニー7.0帖
- シューズクローゼット
- 玄関ホールクローク
- 玄関ホール収納
- ひろびろパントリー1.5帖
- 床下収納
- ウォークインクローゼット1.5帖
- 2Fホール収納
- 宅配BOX
- 駐車場3台
- 南面の広い庭

分譲価格(外構費・水道負担金・消費税込)

4,900万円

■使い勝手の良い玄関収納

ベビーカーやゴルフバッグなども収納可能なシューズクローゼットとコートなど上着の収納に便利なクローゼットと、収納を設けました。

■便利なパントリー

キッチンとホールの間にある収納スペースには、食品などの保存に便利な可動棚を設置しました。

■玄関ホールに手洗いカウンター

帰宅後すぐに手洗い・うがいができる自動水栓のカウンターを設置しました。

■ハウスのワークを効率よく

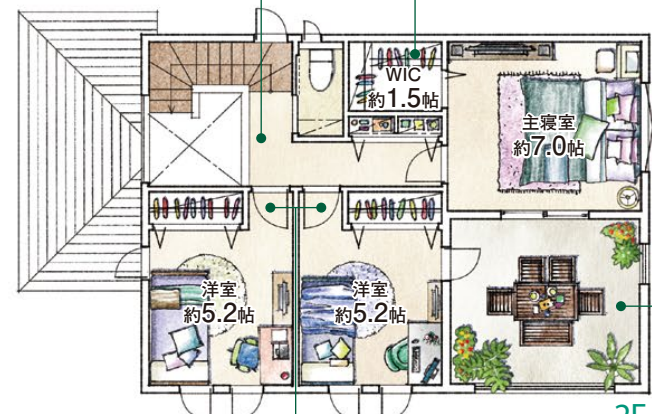
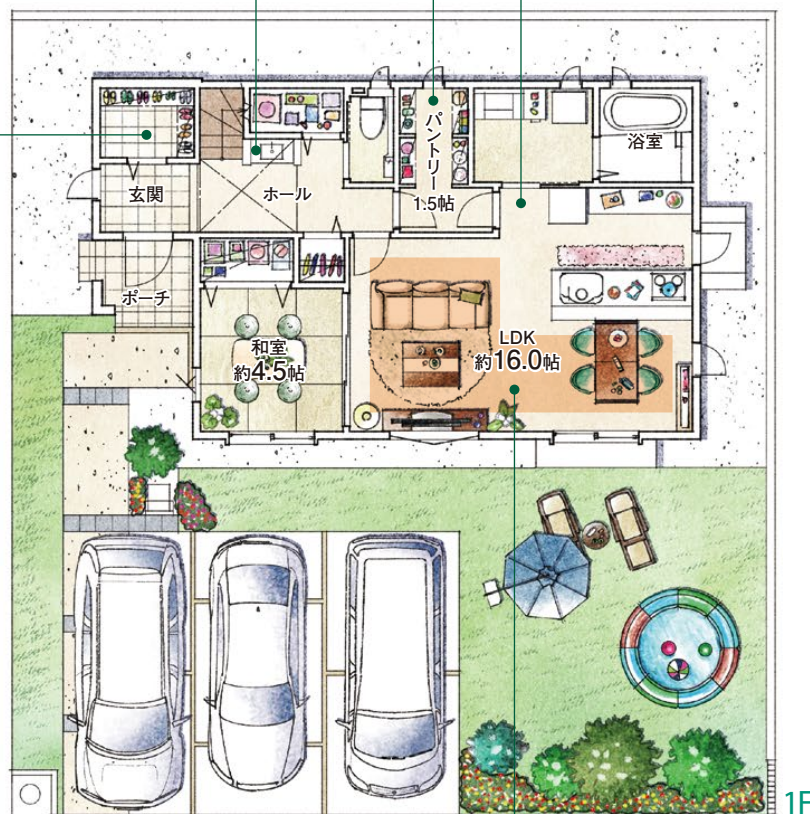
効率の良い家事動線で、日々の家事負担を軽減する設計です。

■吹抜けによる明るさの効果

吹抜けは、開放感の演出だけでなく2階の廊下も明るくしてくれます。みんなで使える共用の収納を設けました。

■容量のあるクローゼット

ウォークインクローゼットは、満足できる大容量1.5帖のスペースを確保しました。



■広さが便利、インナーバルコニー

主寝室と洋室から出入りできるバルコニーです。7.0帖もあるスペースは、憩いの場としても活躍します。

■個室の収納

クロークに十分な容量を確保しました。ドアのターンエリアとクロークを一列に並べて無駄なく配置しています。

■窓と壁の重要な役割

ダイニングには、十分な明るさを確保する為に掃き出し窓を採用。また、リビング側はTVボードが配置しやすいように、横すべり出し窓を採用しました。

床暖房範囲

※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売却済みの場合はご容赦ください。

