

コットンヒルズ
青葉

■敷地面積/167.29㎡(50.60坪) ■建物面積/118.82㎡(35.94坪) □1階面積/63.76㎡ □2階面積/55.06㎡

開放感あふれる玄関吹抜けや
コミュニケーション育むリビング階段がうれしい住まい

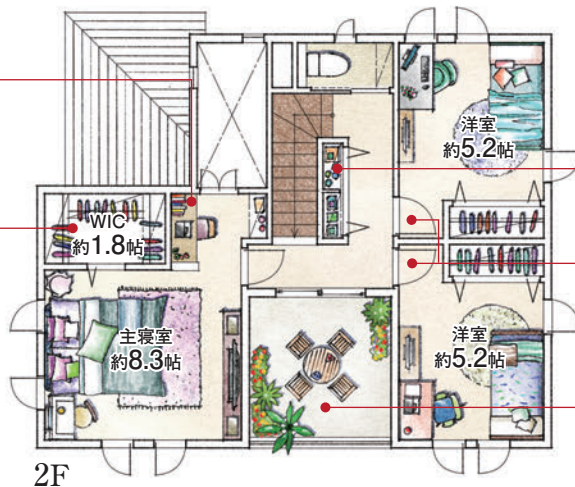


■便利なカウンター

主寝室にはカウンターを設置しました。リモートワークや家事などの作業スペースに活用できます。

■大容量のクローゼット

ウォークインクローゼットは、満足できる大容量約1.8帖のスペースを確保しました。



■共用の収納

廊下にはみんなで使える共用の収納を設けました。

■個室の収納

ドアのターンエリアとクロークを一列に並べて無駄なく配置。クロークにも十分な容量を確保しました。

■広さが便利、
インナーバルコニー

廊下から出入りできる共用のバルコニーです。居室並みのスペースは、憩いの場としても活躍します。

■容量たっぷり

シューズクローゼット

ベビーカーやゴルフバッグなども収納可能なうれしい大型のシューズクローゼットをご用意。

■明るい玄関吹抜け

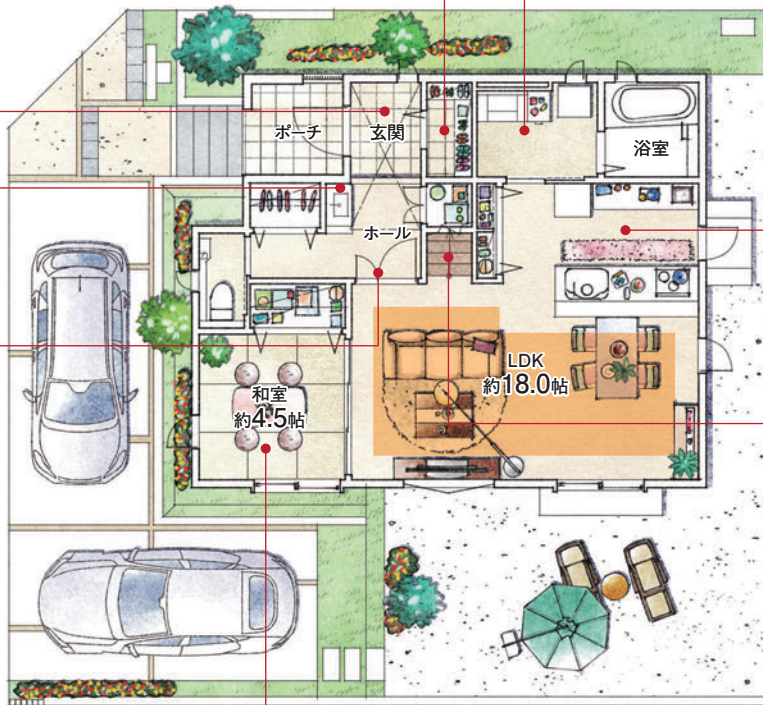
玄関に設けた開放的な吹抜けは、明るく心地よい空間を演出してくれます。

■玄関ホールに手洗いカウンター

帰宅後すぐに手洗い・うがいができる自動水栓のカウンターとコートなど上着の収納に便利なクローゼットも設けました。

■リビング入口の親子ドア

玄関からも見えるリビングドアは入り口を広く取ることができる親子ドアを採用しました。



■快適パウダールーム

バスタイムやメイクタイムを快適に過ごせる、広さと収納力を確保した洗面室。キッチンからの家事動線も便利です。

■機能的な
キッチンレイアウト

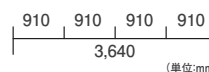
炊事をしながらも、家族が見渡せる実用性の高いキッチンレイアウト。保存食品や雑貨など、上手に収納できるパントリーもご用意。

■リビング階段

家族のコミュニケーションを育むリビング階段。顔を合わせる機会を増やす仲良し家族の基本です。

■南面の明るい和室

リビングにつながる約4.5帖の癒しの和空間を設けました。



床暖房範囲

エコジョーズ
ガラストップガスコンロ
床暖房
食洗機
タンクレストイレ(1F)
玄関:勝手口/人感センサーライト

玄関/除菌・脱臭機エアー
玄関ホール手洗いカウンター
玄関吹抜
効率の良い家事動線
主寝室カウンター
インナーバルコニー

床下収納
シューズクローゼット
ホール収納
階段下収納
洗面室システム収納
パントリー

2F廊下収納
ウォークインクローゼット1.8帖
宅配BOX
南面の広い庭
角地

※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売約済みの場合はご容赦ください。