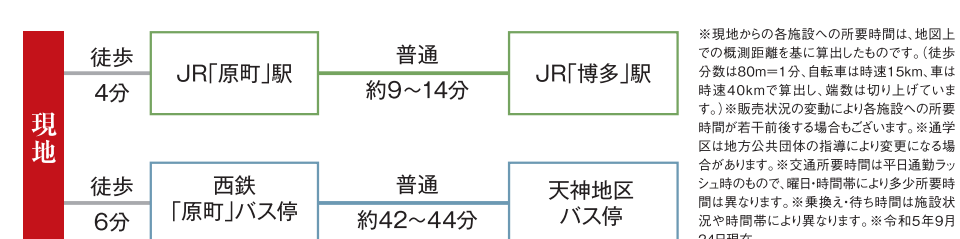




Life Information

Category	Facility	Mode	Time
Traffic	JR北ゆたか線「原町」駅	徒歩	4分
	西鉄「原町」バス停	徒歩	6分
	JR北ゆたか線・香椎線「長者原」駅	徒歩	8分
Shopping	サニー原町店	徒歩	4分
	セブンイレブン粕屋若宮一丁目店	徒歩	4分
	ダイキョーバリュー長者原店	車で	2分
	ドラッグストアコスモス南里店	車で	3分
	エフコーかすや店	車で	3分
	Tecco LIFE SELECT福岡志免本店	車で	3分
	イオンモール福岡	車で	4分
	ザ・ビッグエクスプレス粕屋店	車で	4分
	仲原小学校	徒歩	9分
	粕屋中学校	徒歩	18分
Education	青葉はるまち保育園	徒歩	3分
	町立中央幼稚園	徒歩	7分
	森の木こども園	徒歩	8分
	町立中央保育所	徒歩	9分
	粕屋わかば保育園	徒歩	10分
	町立仲原幼稚園	車で	2分
	町立仲原保育所	車で	2分
	長者原げんき保育園	車で	3分
	ヴィラのぞみ愛児園	車で	3分
	かよいちよう保育園	車で	3分
Medical	九大進学ゼミ長者原校	徒歩	5分
	尾石内科消化器科医院	徒歩	2分
	むらつか耳鼻咽喉科クリニック	徒歩	5分
	豊原歯科医院	徒歩	7分
	森小児科クリニック	徒歩	7分
	ひまわり病院	徒歩	9分
	永田おさむ婦人科クリニック	車で	2分
	九州青洲会病院	車で	4分
	福岡銀行粕屋支店	徒歩	4分
	西日本シティ銀行 粕屋支店	徒歩	7分
Financial	長者原郵便局	徒歩	9分
	粕屋町立図書館	徒歩	7分
	サンレイクかすや	車で	2分
Public	粕屋町役場	車で	2分
	粕屋町総合体育館	車で	2分
Park	原町駅前公園	徒歩	4分
	駕与丁公園	車で	2分

Access

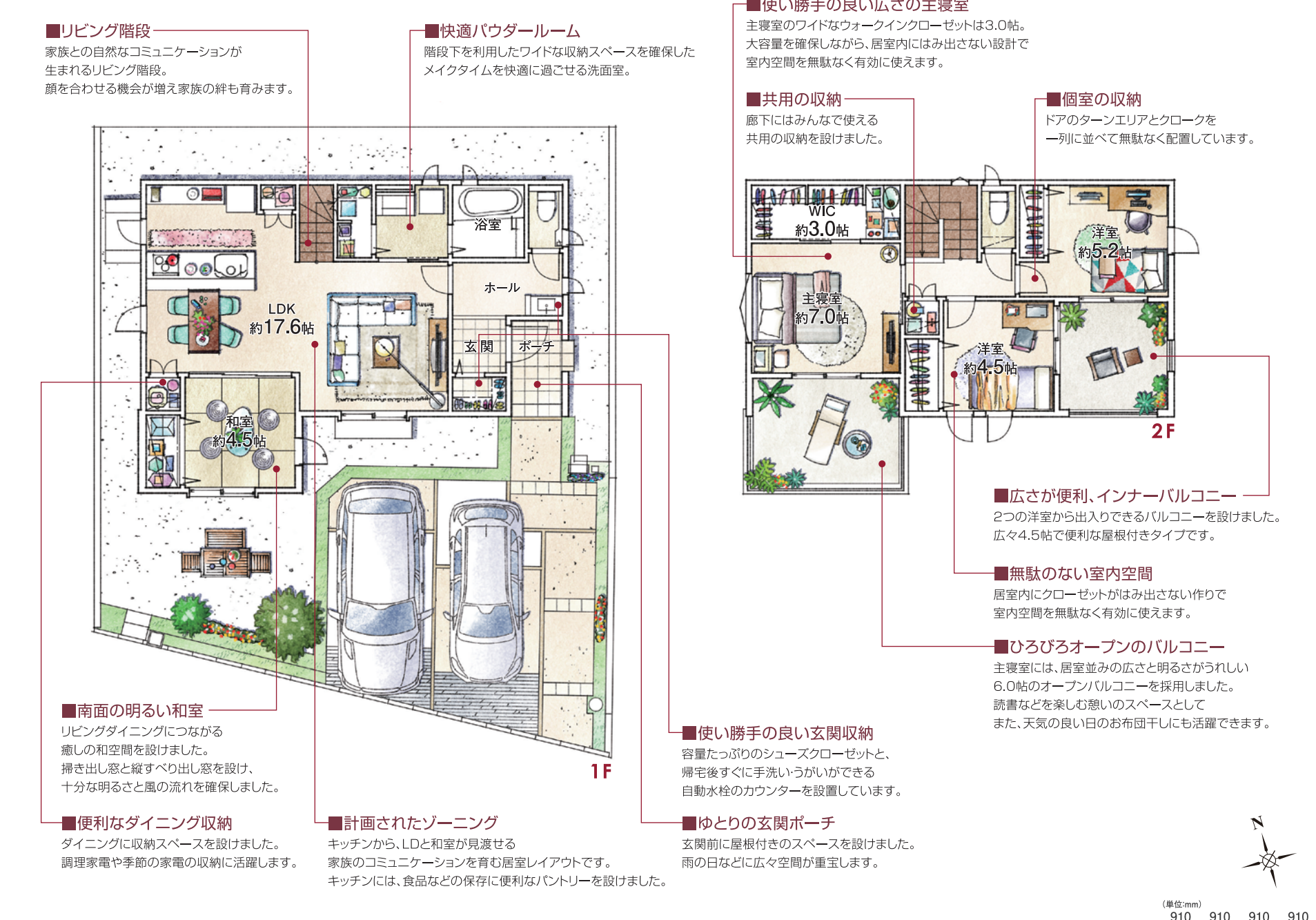


まちづくりから、暮らしを想う。 Nishitsu Home

Sunny Villa HARUMACHIEKI PLAN 3

便利で快適 2つの大きなバルコニーと コミュニケーション育むセンターリビングがうれしい住まい

- 4LDK**
- 敷地面積 / 167.26㎡ (50.59坪)
 - 建物面積 / 113.44㎡ (34.31坪)
 - 1階面積 / 58.79㎡ □2階面積 / 54.65㎡
- 長期優良住宅 新基準対応
- オール電化住宅
- エコキュート
 - IHヒーター
 - 食洗機
 - タンクレストイレ(1F)
 - 玄関・勝手口/人感センサーライト
 - 玄関/除菌・脱臭機エアー
 - ひろろ玄関ポーチ
 - 玄関ホール手洗いカウンター
 - 使いやすいゾーニングのLDK17.6帖
 - リビング階段
 - オープンバルコニー6.0帖
 - インナーバルコニー4.5帖
 - シューズクローゼット
 - ダイニング収納
 - キッチンパントリー
 - 床下収納
 - 洗面室階段下収納
 - ウォークインクローゼット3.0帖
 - 2Fホール収納
 - 宅配BOX
 - 駐車場2台
 - 南面の広い庭



子育てエコホーム支援事業対象物件

にしてつホーム対象物件で補助金が受け取れます

子育てエコホーム支援事業

詳しくは国土交通省HPをご確認ください

補助金 100万円が交付されます

※国が交付する交付金の予算上限に達した場合はなくなります。ご注意ください。

※要給付対象には子育て世代である等の一定の条件があります。

■サニーヴィラ原町駅 団地概要 ●所在地/粕屋郡粕屋町花ヶ浦3丁目366-3 外 ●交通/JR北ゆたか線「原町」駅徒歩4分・西鉄「原町」バス停徒歩6分 ●総面積/522.17㎡ ●総区画数/3区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●その他/外壁後退距離1.0m・高さ制限10m ●電気/九州電力 ●上下水道/町営水道・公共下水道 ●道路/4.0m アスファルト舗装 ●分譲住宅概要 ●分譲戸数/3戸 ●分譲価格/未定 ●敷地面積/167.26㎡~178.57㎡ ●建物面積/110.13㎡~115.26㎡ ●建物構造/木造枠組壁工法2階建 ●間取り/3LDK・4LDK ●建築確認番号/第KH23-01685-1号(令和5年9月4日)他 ●建物竣工時期/令和6年1月 ●入居予定時期/令和6年4月予定 ●手付金等保全措置機関/福岡銀行 ●売主/西日本鉄道株式会社 ●広告有効期限/令和6年9月末日

予告広告

価格は未定です。確定情報は新規分譲広告または弊社ホームページにおいて明示します。販売を開始するまで、契約または予約の申込みおよび申込みの順位につながる行為は一切できません。但し、一般分譲に先がけて、会員優先分譲を行う場合があります。(一般販売開始時期/令和6年6月予定)

資料請求はコチラから

にしてつホームインフォメーションセンター

☎ 0120-2424-83

営業時間: 10:30~17:00 火・水曜日定休 ※祝日は営業いたします。