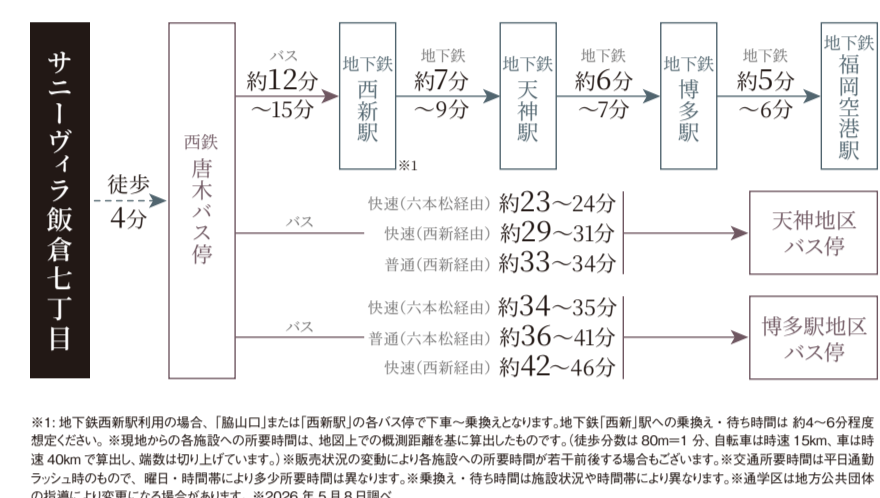




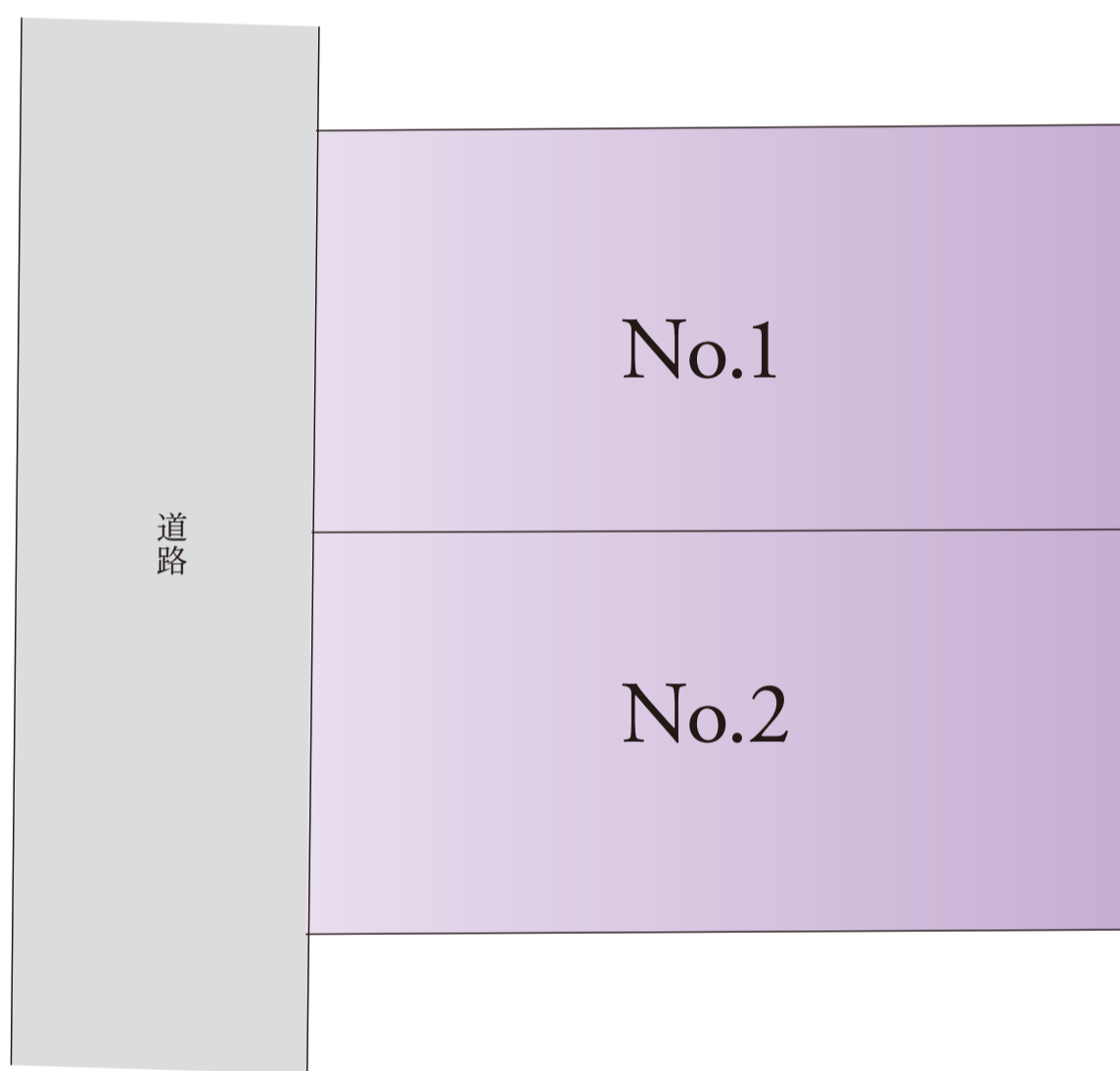
LIFE INFORMATION

TRAFFIC 交通機関	西鉄「唐木」バス停	徒歩 4分
SHOPPING 買物施設	明治屋(精肉店)	徒歩 4分
	ドラッグ新生堂 早良飯倉店	徒歩 6分
	レガネット飯倉	徒歩 7分
	ダイソー 福岡飯倉店	徒歩 7分
	セブン-イレブン 福岡飯倉5丁目店	徒歩 9分
	ルーツペーカー	徒歩 10分
	エディオン 原店	車で 3分
	ココカラファイン 原店	車で 3分
	イオン 原店	車で 3分
	サンリブBUONO原	車で 3分
EDUCATION 教育施設	飯倉小学校	徒歩 5分
	原中学校	徒歩 10分
	飯倉こころ保育園	徒歩 5分
	みんげきこども園	徒歩 5分
	飯倉幼稚園	徒歩 5分
	保育所ちびっこランド飯倉園	徒歩 6分
	ねいろ保育園	徒歩 6分
	どれみ保育園	徒歩 8分
	第2児保育園	車で 2分
	星の原幼稚園	車で 2分
MEDICAL 医療機関	飯倉西公園	徒歩 4分
	江副整形外科	徒歩 4分
	つじ耳鼻咽喉科	徒歩 4分
	まつおか眼科	徒歩 4分
	もろとみ歯科	徒歩 5分
	ざいつ循環器科・内科	徒歩 6分
	やすなが内科	徒歩 6分
	長澤醫院	徒歩 8分
	福岡飯倉郵便局	徒歩 5分
	飯倉西公園	徒歩 4分
FINANCIAL 金融機関	福岡飯倉郵便局	徒歩 5分
	飯倉西公園	徒歩 4分
PARK 公園	飯倉西公園	徒歩 4分
	飯原中央公園	徒歩 12分

ACCESS



建築条件付き宅地分譲／セミオーダーハウス受付中



価格表

[2区画]

区画番号	敷地面積		予定価格
	m ²	坪	
1号地	146.53	44.32	35,000,000円
2号地	146.53	44.32	35,000,000円

※土地面積に関しては、実測時に若干の差異が生じる場合がございます。詳しくは係員にお尋ねください。

【建築条件付き宅地分譲とは】

この土地は、土地売買契約締結後3ヵ月以内に西鉄不動産株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額からかかった費用を差し引いてお返しいたします。

- サニーヴィラ飯倉7丁目 物件概要 ●所在地/福岡市早良区飯倉七丁目53番25 外 ●交通/西鉄「唐木」バス停徒歩4分 ●総面積/293.06㎡ ●総区画数/2区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●その他/高さ制限10m・北側斜線制限・道路斜線制限・日影規制あり ●電気/九州電力 ●ガス/プロパンガス ●上下水道/市営水道・公共下水道 ●道路/6.1m アスファルト舗装
- 建築条件付き宅地概要 ●販売区画数/2区画 ●土地面積/146.53㎡(2区画) ●販売価格/3,500万円(2区画) ●土地売主・建築請負/西鉄不動産株式会社 ●広告有効期限/2026年8月末日

資料請求はコチラから

来場予約はコチラから



お問い合わせ

Tel.0120-2424-83

営業時間:10:30~17:00

火・水曜日定休 ※祝日は営業いたします。

<売主・建築請負>

西鉄不動産株式会社

〒810-0074 福岡市中央区大手門2丁目1番10号

宅建業免許/国土交通大臣 01 第011124号

建設業許可/福岡県知事許可(般-7) 第45145号