



住まいの点検チェックシート

● 定期点検項目一覧

区 分		確認箇所	点検時				
			3ヶ月	1年	2年	5年	10年
内 部	屋内給排水・住宅機器	水道メーター	○	○	○		
		システムキッチン(食器洗い乾燥機)	○	○	○		
		ガスコンロ・IHヒーター・床暖房 等	○	○	○		
		システムバス	○	○	○		
		洗面化粧台	○	○	○		
		洗濯給水栓・洗濯排水金具	○	○	○		
		便器(壁埋込手洗器)	○	○	○		
	電気関係	照明・配線器具 等	○	○	○		
		火災報知機	○	○	○		
	内部造作材	床	○	○	○		
		建具(木製・鋼製)	○	○	○		
		壁紙	○	○	○		
	構造部分	床レベル	○	○	○	○	○
		小屋裏	○	○	○	○	○
		床下	○	○	○	○	○
外 部	防 水	バルコニー	○	○	○	○	○
	屋 根	屋根瓦・板金			○		○
	外 装	外壁・軒裏・雨樋	○	○	○	○	○
	左 官	基礎外周(テラス・勝手口・階段・給湯器架台含む)	○	○	○		
	タイル	玄関・玄関ポーチ 等	○	○	○		
	屋外給排水	給湯機器	○	○	○		
		散水栓	○	○	○		
		雨水桝	○	○	○		
外 構	コンクリートブロック積・整地・植栽 等	○	○				

上記点検項目に沿ってチェックを行いますが、ご入居後に疑問に思ったこと、設備の使い方やメンテナンス方法などどのようなことでもお気軽にご相談ください。

